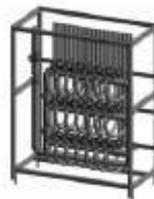
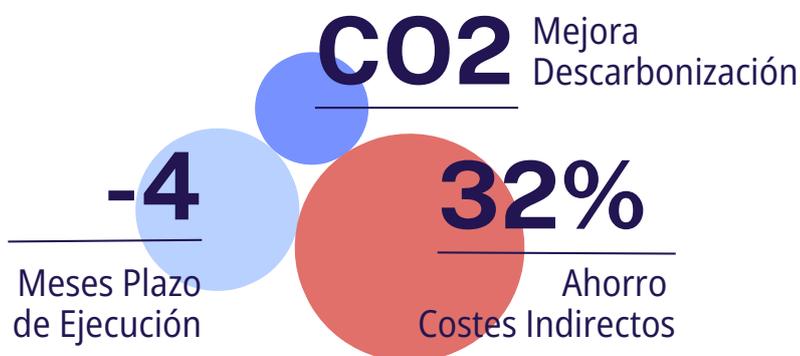


Codesarrollo de Componentes Industrializados



El estudio que **compara la ejecución de un mismo proyecto (65 viviendas) mediante construcción tradicional y sistemas industrializados.**



CASO	0	1	2	3			
				3.1	3.2	3.3	3.4
Grado de industrialización	Tradicional	5 (35-50% PEM)	5 (35-50% PEM)	4 (25-35% PEM)			
Estructura		CLT	Hormigón prefabricado	Tradicional			
Envolvente		CLT + SATE	Hormigón prefabricado	Steel Frame (opción 1)	Steel Frame (opción 2)	Entramado de madera	Hormigón prefabricado
Instalaciones		Baños + Patinillos + Contadores + Climatización industrializados					
Plazo		-21,3%	-27,8%	-21,3%			
Coste total		+8%	+6%	+1%	+3%	+3%	-2%
Coste indirecto		-21,4%	-20,1%	-32,4%	-32,4%	-32,4%	-28,8%
Ventajas y prestaciones		Reducción de plazo, mayor certidumbre de planificación y presupuesto, coste de oportunidad, mejora de calidad y precisión, reducción de huella de carbono, seguridad laboral y posventa...					

Descarga el estudio escaneando este QR



La industrialización acorta plazos ($\approx 21-28\%$), reduce costes indirectos ($\approx 21-32\%$) y solo altera ligeramente el coste total (+8% a -2%), **aportando mayor certidumbre, mejor calidad constructiva y menor huella de carbono.** Su eficacia depende de la planificación temprana, coordinación con agentes y compatibilidad entre sistemas, y su rentabilidad aumenta con el volumen de obra.