

EVENTO ANUAL

14/10/2026 | CAIXAFORUM MADRID

P.º del Prado, 36, Centro, 28014 Madrid (a 5 min de Atocha)



CLÚSTER
DE LA EDIFICACIÓN

PROGRAMA

09:00 - 09:30 ♦ **Registro.**

09:30 - 10:00 ♦ **Apertura institucional.**

- Juan Antonio Gómez-Pintado, presidente del Clúster de la Edificación.
- Jorge Rodrigo Domínguez, consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid.

10:00 - 10:30 ♦ **Soluciones financieras para el sector.**

- Esther Montes Vera, directora general del Negocio Nacional del ICO.

10:30 - 11:30 ♦ **Administración e innovación: proyectos tractores para el sector.**

- **Licitación con grados de industrialización.**
 - Ricardo Martínez, director gerente de la Empresa Pública de Vivienda de Alcalá de Guadaira.
- **MADRIDdbp: la automatización de las licencias urbanísticas.**
 - Juan Carlos Álvarez Rodríguez, director general de la Edificación del Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid.
- **Del BIM al GIM: dos lenguajes y una ciudad inteligente.**
 - Susana Granado González, jefa del departamento de Información Urbana Subdirección General de Innovación e Información Urbana del Ayuntamiento de Madrid.

11:30 - 12:00 ♦ **Café.**

12:00 - 12:45 ♦ **Apuestas de futuro para el sector.**

- **Qué tecnologías van a transformar realmente la construcción en los próximos 5 años.**
 - Carlos Álvarez, socio director de CMAtch.AI.
- **Presupuestar con IA: tu margen se decide en estudios.**
 - Octavi Uya, CEO de Constrik.
- **Edificios verdes que limpian su propia agua.**
 - Juan Marín, fundador de Biotonomy.
- **Innovación en la construcción desde la I+D.**
 - Aitzol Fernández, responsable de Innovación Transferencia Industrial de Zoocánica

12:45 - 13:45 ♦ **De la colaboración a la acción: soluciones para transformar el sector.**

- **Plataforma de Postventa.** Óscar Bailly-Bailliere, director general adjunto de Activitas.
- **Digitalización con catastro - Portal Promotores/Notarios.** Jaime Fernández, gerente de ASPRIMA.
- **Financiación de la rehabilitación.** Lola Nieto Arribas, dirección de Desarrollo de Negocio Promotor Asegurador en Grupo ST.
- **Patinillos industrializados.** David Gutiérrez Hurtado, jefe de Proyectos del Departamento de Instalaciones y director de Ejecución de Instalaciones en Valladares Ingeniería.
- **Aterrizando los acuerdos colaborativos.** Marcos Crespo Ibáñez, arquitecto socio en INGENNUS y gestor de proyectos residenciales.

13:45-14:00 ♦ **Clausura del presidente del Clúster de la Edificación.**

De las ideas a la acción.

14:00-15:00 ♦ **Cóctel.**